

SCHINDLERS

attorneys and conveyancers

TRANSFER COSTS						BOND COSTS					
Purchase Price Bond Amount	Transfer Duty	Conv Fees	Posts Petties	VAT	Deeds Office	TOTAL	Conv Fees	Posts Petties	VAT	Deeds Office	TOTAL
100 000	-	5 710	1 000	1 007	96	7 813	5 710	1 000	1 007	468	8 185
150 000	-	6 620	1 000	1 143	96	8 859	6 620	1 000	1 143	468	9 231
200 000	-	7 530	1 000	1 280	96	9 906	7 530	1 000	1 280	606	10 416
250 000	-	8 440	1 000	1 416	606	11 462	8 440	1 000	1 416	606	11 462
300 000	-	9 350	1 000	1 553	606	12 509	9 350	1 000	1 553	606	12 509
350 000	-	10 260	1 000	1 689	755	13 704	10 260	1 000	1 689	755	13 704
400 000	-	11 170	1 000	1 826	755	14 751	11 170	1 000	1 826	755	14 751
450 000	-	12 080	1 000	1 962	755	15 797	12 080	1 000	1 962	755	15 797
500 000	-	12 990	1 000	2 099	755	16 844	12 990	1 000	2 099	755	16 844
550 000	-	14 750	1 000	2 363	755	18 868	14 750	1 000	2 363	755	18 868
600 000	-	14 750	1 000	2 363	755	18 868	14 750	1 000	2 363	755	18 868
650 000	-	16 510	1 000	2 627	1 063	21 200	16 510	1 000	2 627	1 063	21 200
700 000	-	16 510	1 000	2 627	1 063	21 200	16 510	1 000	2 627	1 063	21 200
750 000	-	18 270	1 000	2 891	1 063	23 224	18 270	1 000	2 891	1 063	23 224
800 000	-	18 270	1 000	2 891	1 063	23 224	18 270	1 000	2 891	1 063	23 224
850 000	-	20 030	1 000	3 155	1 220	25 405	20 030	1 000	3 155	1 220	25 405
900 000	-	20 030	1 000	3 155	1 220	25 405	20 030	1 000	3 155	1 220	25 405
950 000	-	21 790	1 000	3 419	1 220	27 429	21 790	1 000	3 419	1 220	27 429
1 000 000	-	21 790	1 000	3 419	1 220	27 429	21 790	1 000	3 419	1 220	27 429
1 050 000	1 500	23 550	1 000	3 683	1 371	31 104	23 550	1 000	3 683	1 371	29 604
1 100 000	3 000	23 550	1 000	3 683	1 371	32 604	23 550	1 000	3 683	1 371	29 604
1 150 000	4 500	23 550	1 000	3 683	1 371	34 104	23 550	1 000	3 683	1 371	29 604
1 200 000	6 000	23 550	1 000	3 683	1 371	35 604	23 550	1 000	3 683	1 371	29 604
1 250 000	7 500	25 310	1 000	3 947	1 371	39 128	25 310	1 000	3 947	1 371	31 628
1 300 000	9 000	25 310	1 000	3 947	1 371	40 628	25 310	1 000	3 947	1 371	31 628
1 350 000	10 500	25 310	1 000	3 947	1 371	42 128	25 310	1 000	3 947	1 371	31 628
1 400 000	12 750	25 310	1 000	3 947	1 371	44 378	25 310	1 000	3 947	1 371	31 628
1 450 000	15 750	27 070	1 000	4 211	1 371	49 402	27 070	1 000	4 211	1 371	33 652
1 500 000	18 750	27 070	1 000	4 211	1 371	52 402	27 070	1 000	4 211	1 371	33 652
1 550 000	21 750	27 070	1 000	4 211	1 371	55 402	27 070	1 000	4 211	1 371	33 652
1 600 000	24 750	27 070	1 000	4 211	1 371	58 402	27 070	1 000	4 211	1 371	33 652
1 650 000	27 750	28 830	1 000	4 475	1 371	63 426	28 830	1 000	4 475	1 371	35 676
1 700 000	30 750	28 830	1 000	4 475	1 371	66 426	28 830	1 000	4 475	1 371	35 676
1 750 000	33 750	28 830	1 000	4 475	1 371	69 426	28 830	1 000	4 475	1 371	35 676
1 800 000	36 750	28 830	1 000	4 475	1 371	72 426	28 830	1 000	4 475	1 371	35 676
1 850 000	39 750	30 590	1 000	4 739	1 371	77 450	30 590	1 000	4 739	1 371	37 700
1 900 000	42 750	30 590	1 000	4 739	1 371	80 450	30 590	1 000	4 739	1 371	37 700
1 950 000	46 250	30 590	1 000	4 739	1 371	83 950	30 590	1 000	4 739	1 371	37 700
2 000 000	50 250	30 590	1 000	4 739	1 371	87 950	30 590	1 000	4 739	1 371	37 700
2 050 000	54 250	32 350	1 000	5 003	1 900	94 503	32 350	1 000	5 003	1 900	40 253
2 100 000	58 250	32 350	1 000	5 003	1 900	98 503	32 350	1 000	5 003	1 900	40 253
2 150 000	62 250	32 350	1 000	5 003	1 900	102 503	32 350	1 000	5 003	1 900	40 253
2 200 000	66 250	32 350	1 000	5 003	1 900	106 503	32 350	1 000	5 003	1 900	40 253
2 250 000	70 250	34 110	1 000	5 267	1 900	112 527	34 110	1 000	5 267	1 900	42 277
2 300 000	74 250	34 110	1 000	5 267	1 900	116 527	34 110	1 000	5 267	1 900	42 277
2 350 000	78 250	34 110	1 000	5 267	1 900	120 527	34 110	1 000	5 267	1 900	42 277
2 400 000	82 250	34 110	1 000	5 267	1 900	124 527	34 110	1 000	5 267	1 900	42 277
2 450 000	86 250	35 870	1 000	5 531	1 900	130 551	35 870	1 000	5 531	1 900	44 301
2 500 000	91 000	35 870	1 000	5 531	1 900	135 301	35 870	1 000	5 531	1 900	44 301
2 550 000	96 500	35 870	1 000	5 531	1 900	140 801	35 870	1 000	5 531	1 900	44 301
2 600 000	102 000	35 870	1 000	5 531	1 900	146 301	35 870	1 000	5 531	1 900	44 301
2 650 000	107 500	37 630	1 000	5 795	1 900	153 825	37 630	1 000	5 795	1 900	46 325
2 700 000	113 000	37 630	1 000	5 795	1 900	159 325	37 630	1 000	5 795	1 900	46 325
2 750 000	118 500	37 630	1 000	5 795	1 900	164 825	37 630	1 000	5 795	1 900	46 325
2 800 000	124 000	37 630	1 000	5 795	1 900	170 325	37 630	1 000	5 795	1 900	46 325
2 850 000	129 500	39 390	1 000	6 059	1 900	177 849	39 390	1 000	6 059	1 900	48 349
2 900 000	135 000	39 390	1 000	6 059	1 900	183 349	39 390	1 000	6 059	1 900	48 349
2 950 000	140 500	39 390	1 000	6 059	1 900	188 849	39 390	1 000	6 059	1 900	48 349
3 000 000	146 000	39 390	1 000	6 059	1 900	194 349	39 390	1 000	6 059	1 900	48 349
3 050 000	151 500	41 150	1 000	6 323	1 900	201 873	41 150	1 000	6 323	1 900	50 373
3 100 000	157 000	41 150	1 000	6 323	1 900	207 373	41 150	1 000	6 323	1 900	50 373
3 150 000	162 500	41 150	1 000	6 323	1 900	212 873	41 150	1 000	6 323	1 900	50 373
3 200 000	168 000	41 150	1 000	6 323	1 900	218 373	41 150	1 000	6 323	1 900	50 373
3 250 000	173 500	42 910	1 000	6 587	1 900	225 897	42 910	1 000	6 587	1 900	52 397
3 300 000	179 000	42 910	1 000	6 587	1 900	231 397	42 910	1 000	6 587	1 900	52 397
3 350 000	184 500	42 910	1 000	6 587	1 900	236 897	42 910	1 000	6 587	1 900	52 397
3 400 000	190 000	42 910	1 000	6 587	1 900	242 397	42 910	1 000	6 587	1 900	52 397

Costs Excludes: Deeds Office Search Fees / FICA / Transfer Duty Fee / Electronic Document Generation Charge of R1055.00 excl VAT
Pro-Rata Share of Levies / Levy Clearance Certificate Costs / Bank Initiation Fee to a maximum of R5 250.00 excl VAT

Melrose Arch Office: Second Floor, 3 Melrose Boulevard, Melrose Arch

South Office: West Wing Washington House, Aspen Business Park, 1 Madison Avenue, Aspen Lakes

West Office: 1st Floor, Eagle Canyon Office Park, Cnr Dolfyn & Christiaan De Wet Street

Tel: (011) 448 9600; Fax: (011) 448 9620

www.schindlers.co.za

SCHINDLERS

attorneys and conveyancers

TRANSFER COSTS						BOND COSTS					
Purchase Price Bond Amount	Transfer Duty	Conv Fees	Posts Petties	VAT	Deeds Office	TOTAL	Conv Fees	Posts Petties	VAT	Deeds Office	TOTAL
3 500 000	201 000	44 670	1 000	6 851	1 900	255 421	44 670	1 000	6 851	1 900	54 421
3 600 000	212 000	44 670	1 000	6 851	1 900	266 421	44 670	1 000	6 851	1 900	54 421
3 700 000	223 000	46 430	1 000	7 115	1 900	279 445	46 430	1 000	7 115	1 900	56 445
3 800 000	234 000	46 430	1 000	7 115	1 900	290 445	46 430	1 000	7 115	1 900	56 445
3 900 000	245 000	48 190	1 000	7 379	1 900	303 469	48 190	1 000	7 379	1 900	58 469
4 000 000	256 000	48 190	1 000	7 379	1 900	314 469	48 190	1 000	7 379	1 900	58 469
4 100 000	267 000	49 950	1 000	7 643	2 305	327 898	49 950	1 000	7 643	2 305	60 898
4 200 000	278 000	49 950	1 000	7 643	2 305	338 898	49 950	1 000	7 643	2 305	60 898
4 300 000	289 000	51 710	1 000	7 907	2 305	351 922	51 710	1 000	7 907	2 305	62 922
4 400 000	300 000	51 710	1 000	7 907	2 305	362 922	51 710	1 000	7 907	2 305	62 922
4 500 000	311 000	53 470	1 000	8 171	2 305	375 946	53 470	1 000	8 171	2 305	64 946
4 600 000	322 000	53 470	1 000	8 171	2 305	386 946	53 470	1 000	8 171	2 305	64 946
4 700 000	333 000	55 230	1 000	8 435	2 305	399 970	55 230	1 000	8 435	2 305	66 970
4 800 000	344 000	55 230	1 000	8 435	2 305	410 970	55 230	1 000	8 435	2 305	66 970
4 900 000	355 000	56 990	1 000	8 699	2 305	423 994	56 990	1 000	8 699	2 305	68 994
5 000 000	366 000	56 990	1 000	8 699	2 305	434 994	56 990	1 000	8 699	2 305	68 994
5 200 000	388 000	61 430	1 000	9 365	2 305	462 100	61 430	1 000	9 365	2 305	74 100
5 400 000	410 000	61 430	1 000	9 365	2 305	484 100	61 430	1 000	9 365	2 305	74 100
5 600 000	432 000	61 430	1 000	9 365	2 305	506 100	61 430	1 000	9 365	2 305	74 100
5 800 000	454 000	61 430	1 000	9 365	2 305	528 100	61 430	1 000	9 365	2 305	74 100
6 000 000	476 000	61 430	1 000	9 365	2 305	550 100	61 430	1 000	9 365	2 305	74 100
6 200 000	498 000	65 870	1 000	10 031	2 745	577 646	65 870	1 000	10 031	2 745	79 646
6 400 000	520 000	65 870	1 000	10 031	2 745	599 646	65 870	1 000	10 031	2 745	79 646
6 600 000	542 000	65 870	1 000	10 031	2 745	621 646	65 870	1 000	10 031	2 745	79 646
6 800 000	564 000	65 870	1 000	10 031	2 745	643 646	65 870	1 000	10 031	2 745	79 646
7 000 000	586 000	65 870	1 000	10 031	2 745	665 646	65 870	1 000	10 031	2 745	79 646
7 200 000	608 000	70 310	1 000	10 697	2 745	692 752	70 310	1 000	10 697	2 745	84 752
7 400 000	630 000	70 310	1 000	10 697	2 745	714 752	70 310	1 000	10 697	2 745	84 752
7 600 000	652 000	70 310	1 000	10 697	2 745	736 752	70 310	1 000	10 697	2 745	84 752
7 800 000	674 000	70 310	1 000	10 697	2 745	758 752	70 310	1 000	10 697	2 745	84 752
8 000 000	696 000	70 310	1 000	10 697	2 745	780 752	70 310	1 000	10 697	2 745	84 752
8 200 000	718 000	74 750	1 000	11 363	3 209	808 322	74 750	1 000	11 363	3 209	90 322
8 400 000	740 000	74 750	1 000	11 363	3 209	830 322	74 750	1 000	11 363	3 209	90 322
8 600 000	762 000	74 750	1 000	11 363	3 209	852 322	74 750	1 000	11 363	3 209	90 322
8 800 000	784 000	74 750	1 000	11 363	3 209	874 322	74 750	1 000	11 363	3 209	90 322
9 000 000	806 000	74 750	1 000	11 363	3 209	896 322	74 750	1 000	11 363	3 209	90 322
9 200 000	828 000	79 190	1 000	12 029	3 209	923 428	79 190	1 000	12 029	3 209	95 428
9 400 000	850 000	79 190	1 000	12 029	3 209	945 428	79 190	1 000	12 029	3 209	95 428
9 600 000	872 000	79 190	1 000	12 029	3 209	967 428	79 190	1 000	12 029	3 209	95 428
9 800 000	894 000	79 190	1 000	12 029	3 209	989 428	79 190	1 000	12 029	3 209	95 428
10 000 000	916 000	79 190	1 000	12 029	3 209	1 011 428	79 190	1 000	12 029	3 209	95 428
10 200 000	938 000	83 630	1 000	12 695	3 819	1 039 144	83 630	1 000	12 695	3 819	101 144
10 400 000	960 000	83 630	1 000	12 695	3 819	1 061 144	83 630	1 000	12 695	3 819	101 144
10 600 000	982 000	83 630	1 000	12 695	3 819	1 083 144	83 630	1 000	12 695	3 819	101 144
10 800 000	1 004 000	83 630	1 000	12 695	3 819	1 105 144	83 630	1 000	12 695	3 819	101 144
11 000 000	1 026 000	83 630	1 000	12 695	3 819	1 127 144	83 630	1 000	12 695	3 819	101 144
11 200 000	1 052 000	88 070	1 000	13 361	3 819	1 158 250	88 070	1 000	13 361	3 819	106 250
11 400 000	1 078 000	88 070	1 000	13 361	3 819	1 184 250	88 070	1 000	13 361	3 819	106 250
11 600 000	1 104 000	88 070	1 000	13 361	3 819	1 210 250	88 070	1 000	13 361	3 819	106 250
11 800 000	1 130 000	88 070	1 000	13 361	3 819	1 236 250	88 070	1 000	13 361	3 819	106 250
12 000 000	1 156 000	88 070	1 000	13 361	3 819	1 262 250	88 070	1 000	13 361	3 819	106 250
12 200 000	1 182 000	92 510	1 000	14 027	3 819	1 293 356	92 510	1 000	14 027	3 819	111 356
12 400 000	1 208 000	92 510	1 000	14 027	3 819	1 319 356	92 510	1 000	14 027	3 819	111 356
12 600 000	1 234 000	92 510	1 000	14 027	3 819	1 345 356	92 510	1 000	14 027	3 819	111 356
12 800 000	1 260 000	92 510	1 000	14 027	3 819	1 371 356	92 510	1 000	14 027	3 819	111 356
13 000 000	1 286 000	92 510	1 000	14 027	3 819	1 397 356	92 510	1 000	14 027	3 819	111 356
13 200 000	1 312 000	96 950	1 000	14 693	3 819	1 428 462	96 950	1 000	14 693	3 819	116 462
13 400 000	1 338 000	96 950	1 000	14 693	3 819	1 454 462	96 950	1 000	14 693	3 819	116 462
13 600 000	1 364 000	96 950	1 000	14 693	3 819	1 480 462	96 950	1 000	14 693	3 819	116 462
13 800 000	1 390 000	96 950	1 000	14 693	3 819	1 506 462	96 950	1 000	14 693	3 819	116 462
14 000 000	1 416 000	96 950	1 000	14 693	3 819	1 532 462	96 950	1 000	14 693	3 819	116 462
14 200 000	1 442 000	101 390	1 000	15 359	3 819	1 563 568	101 390	1 000	15 359	3 819	121 568
14 400 000	1 468 000	101 390	1 000	15 359	3 819	1 589 568	101 390	1 000	15 359	3 819	121 568
14 600 000	1 494 000	101 390	1 000	15 359	3 819	1 615 568	101 390	1 000	15 359	3 819	121 568
14 800 000	1 520 000	101 390	1 000	15 359	3 819	1 641 568	101 390	1 000	15 359	3 819	121 568
15 000 000	1 546 000	101 390	1 000	15 359	3 819	1 667 568	101 390	1 000	15 359	3 819	121 568

Updated as at 16 May 2022- E & OE CONVEYANCING DEPARTMENT:

Marius van Rensburg	082 978 2811	vanrensburg@schindlers.co.za
Celeste Kearthland-McLean	083 280 5935	kearthland-mclean@schindlers.co.za
Mark Blanckenberg	083 629 2429	blanckenberg@schindlers.co.za
Donald Wright	083 528 1679	wrightd@schindlers.co.za
Heather Hepburn	072 485 7685	heather@schindlers.co.za
Azhar Peer	083 775 0332	azhar@schindlers.co.za