

SCHINDLERS

attorneys - conveyancers - notaries

TRANSFER COSTS						BOND COSTS					
PURCHASE PRICE BOND AMOUNT	TRANSFER DUTY	CONV FEES	POSTS PETTIES	VAT	DEEDS OFFICE	TOTAL	CONV FEES	POSTS PETTIES	VAT	DEEDS OFFICE	TOTAL
100 000	-	5 400	950	953	90	7 393	5 400	950	953	438	7 741
150 000	-	6 260	950	1 082	90	8 382	6 260	950	1 082	438	8 730
200 000	-	7 120	950	1 211	90	9 371	7 120	950	1 211	567	9 848
250 000	-	7 980	950	1 340	567	10 837	7 980	950	1 340	567	10 837
300 000	-	8 840	950	1 469	567	11 826	8 840	950	1 469	567	11 826
350 000	-	9 700	950	1 598	707	12 955	9 700	950	1 598	707	12 955
400 000	-	10 560	950	1 727	707	13 944	10 560	950	1 727	707	13 944
450 000	-	11 420	950	1 856	707	14 933	11 420	950	1 856	707	14 933
500 000	-	12 280	950	1 985	707	15 922	12 280	950	1 985	707	15 922
550 000	-	13 140	950	2 234	707	17 831	13 140	950	2 234	707	17 831
600 000	-	13 940	950	2 234	707	17 831	13 940	950	2 234	707	17 831
650 000	-	15 600	950	2 483	995	20 028	15 600	950	2 483	995	20 028
700 000	-	15 600	950	2 483	995	20 028	15 600	950	2 483	995	20 028
750 000	-	17 260	950	2 732	995	21 937	17 260	950	2 732	995	21 937
800 000	-	17 260	950	2 732	995	21 937	17 260	950	2 732	995	21 937
850 000	-	18 920	950	2 981	1 142	23 993	18 920	950	2 981	1 142	23 993
900 000	-	18 920	950	2 981	1 142	23 993	18 920	950	2 981	1 142	23 993
950 000	-	20 580	950	3 230	1 142	25 902	20 580	950	3 230	1 142	25 902
1 000 000	-	20 580	950	3 230	1 142	25 902	20 580	950	3 230	1 142	25 902
1 050 000	1 500	22 240	950	3 479	1 283	29 452	22 240	950	3 479	1 283	27 952
1 100 000	3 000	22 240	950	3 479	1 283	30 952	22 240	950	3 479	1 283	27 952
1 150 000	4 500	22 240	950	3 479	1 283	32 452	22 240	950	3 479	1 283	27 952
1 200 000	6 000	22 240	950	3 479	1 283	33 952	22 240	950	3 479	1 283	27 952
1 250 000	7 500	23 900	950	3 728	1 283	37 361	23 900	950	3 728	1 283	29 861
1 300 000	9 000	23 900	950	3 728	1 283	38 861	23 900	950	3 728	1 283	29 861
1 350 000	10 500	23 900	950	3 728	1 283	40 361	23 900	950	3 728	1 283	29 861
1 400 000	12 750	23 900	950	3 728	1 283	42 611	23 900	950	3 728	1 283	29 861
1 450 000	15 750	25 560	950	3 977	1 283	47 520	25 560	950	3 977	1 283	31 770
1 500 000	18 750	25 560	950	3 977	1 283	50 520	25 560	950	3 977	1 283	31 770
1 550 000	21 750	25 560	950	3 977	1 283	53 520	25 560	950	3 977	1 283	31 770
1 600 000	24 750	25 560	950	3 977	1 283	56 520	25 560	950	3 977	1 283	31 770
1 650 000	27 750	27 220	950	4 226	1 283	61 429	27 220	950	4 226	1 283	33 679
1 700 000	30 750	27 220	950	4 226	1 283	64 429	27 220	950	4 226	1 283	33 679
1 750 000	33 750	27 220	950	4 226	1 283	67 429	27 220	950	4 226	1 283	33 679
1 800 000	36 750	27 220	950	4 226	1 283	70 429	27 220	950	4 226	1 283	33 679
1 850 000	39 750	28 880	950	4 475	1 283	75 338	28 880	950	4 475	1 283	35 588
1 900 000	42 750	28 880	950	4 475	1 283	78 338	28 880	950	4 475	1 283	35 588
1 950 000	46 250	28 880	950	4 475	1 283	81 838	28 880	950	4 475	1 283	35 588
2 000 000	50 250	28 880	950	4 475	1 283	85 838	28 880	950	4 475	1 283	35 588
2 050 000	54 250	30 540	950	4 724	1 778	92 242	30 540	950	4 724	1 778	37 992
2 100 000	58 250	30 540	950	4 724	1 778	96 242	30 540	950	4 724	1 778	37 992
2 150 000	62 250	30 540	950	4 724	1 778	100 242	30 540	950	4 724	1 778	37 992
2 200 000	66 250	30 540	950	4 724	1 778	104 242	30 540	950	4 724	1 778	37 992
2 250 000	70 250	32 200	950	4 973	1 778	110 151	32 200	950	4 973	1 778	39 901
2 300 000	74 250	32 200	950	4 973	1 778	114 151	32 200	950	4 973	1 778	39 901
2 350 000	78 250	32 200	950	4 973	1 778	118 151	32 200	950	4 973	1 778	39 901
2 400 000	82 250	32 200	950	4 973	1 778	122 151	32 200	950	4 973	1 778	39 901
2 450 000	86 250	33 860	950	5 222	1 778	128 060	33 860	950	5 222	1 778	41 810
2 500 000	91 000	33 860	950	5 222	1 778	132 810	33 860	950	5 222	1 778	41 810
2 550 000	96 500	33 860	950	5 222	1 778	138 310	33 860	950	5 222	1 778	41 810
2 600 000	102 000	33 860	950	5 222	1 778	143 810	33 860	950	5 222	1 778	41 810
2 650 000	107 500	35 520	950	5 471	1 778	151 219	35 520	950	5 471	1 778	43 719
2 700 000	113 000	35 520	950	5 471	1 778	156 719	35 520	950	5 471	1 778	43 719
2 750 000	118 500	35 520	950	5 471	1 778	162 219	35 520	950	5 471	1 778	43 719
2 800 000	124 000	35 520	950	5 471	1 778	167 719	35 520	950	5 471	1 778	43 719
2 850 000	129 500	37 180	950	5 720	1 778	175 128	37 180	950	5 720	1 778	45 628
2 900 000	135 000	37 180	950	5 720	1 778	180 628	37 180	950	5 720	1 778	45 628
2 950 000	140 500	37 180	950	5 720	1 778	186 128	37 180	950	5 720	1 778	45 628
3 000 000	146 000	37 180	950	5 720	1 778	191 628	37 180	950	5 720	1 778	45 628
3 050 000	151 500	38 840	950	5 969	1 778	199 037	38 840	950	5 969	1 778	47 537
3 100 000	157 000	38 840	950	5 969	1 778	204 537	38 840	950	5 969	1 778	47 537
3 150 000	162 500	38 840	950	5 969	1 778	210 037	38 840	950	5 969	1 778	47 537
3 200 000	168 000	38 840	950	5 969	1 778	215 537	38 840	950	5 969	1 778	47 537
3 250 000	173 500	40 500	950	6 218	1 778	222 946	40 500	950	6 218	1 778	49 446
3 300 000	179 000	40 500	950	6 218	1 778	228 446	40 500	950	6 218	1 778	49 446
3 350 000	184 500	40 500	950	6 218	1 778	233 946	40 500	950	6 218	1 778	49 446
3 400 000	190 000	40 500	950	6 218	1 778	239 446	40 500	950	6 218	1 778	49 446

COSTS EXCLUDES

- ◆ Deeds Office Search Fees / FICA / Transfer Duty Fee / Electronic Document Generation Charge of **R1055.00 excl VAT**
- ◆ Pro-Rata Share of Levies / Levy Clearance Certificate Costs
- ◆ Bank Standard Initiation Fee to a maximum of **R5 250.00 Excl VAT**

ADDRESS DETAILS

- ◆ **MELROSE ARCH OFFICE** : Second Floor, 3 Melrose Boulevard, Melrose Arch
- ◆ **SOUTH OFFICE** : West Wing Washington House, Aspen Business Park, 1 Madison Avenue, Aspen Lakes
- ◆ **WEST OFFICE** : 1st Floor, Eagle Canyon Office Park, Christiaan De Wet Street, Honeydew

SCHINDLERS

attorneys - conveyancers - notaries

TRANSFER COSTS						BOND COSTS					
PURCHASE PRICE BOND AMOUNT	TRANSFER DUTY	CONV FEES	POSTS PETTIES	VAT	DEEDS OFFICE	TOTAL	CONV FEES	POSTS PETTIES	VAT	DEEDS OFFICE	TOTAL
3 500 000	201 000	42 160	950	6 467	1 778	252 355	42 160	950	6 467	1 778	51 355
3 600 000	212 000	42 160	950	6 467	1 778	263 355	42 160	950	6 467	1 778	51 355
3 700 000	223 000	43 820	950	6 716	1 778	276 264	43 820	950	6 716	1 778	53 264
3 800 000	234 000	43 820	950	6 716	1 778	287 264	43 820	950	6 716	1 778	53 264
3 900 000	245 000	45 480	950	6 965	1 778	300 173	45 480	950	6 965	1 778	55 173
4 000 000	256 000	45 480	950	6 965	1 778	311 173	45 480	950	6 965	1 778	55 173
4 100 000	267 000	47 140	950	7 214	2 157	324 461	47 140	950	7 214	2 157	57 461
4 200 000	278 000	47 140	950	7 214	2 157	335 461	47 140	950	7 214	2 157	57 461
4 300 000	289 000	48 800	950	7 463	2 157	348 370	48 800	950	7 463	2 157	59 370
4 400 000	300 000	48 800	950	7 463	2 157	359 370	48 800	950	7 463	2 157	59 370
4 500 000	311 000	50 460	950	7 712	2 157	372 279	50 460	950	7 712	2 157	61 279
4 600 000	322 000	50 460	950	7 712	2 157	383 279	50 460	950	7 712	2 157	61 279
4 700 000	333 000	52 120	950	7 961	2 157	396 188	52 120	950	7 961	2 157	63 188
4 800 000	344 000	52 120	950	7 961	2 157	407 188	52 120	950	7 961	2 157	63 188
4 900 000	355 000	53 780	950	8 210	2 157	420 097	53 780	950	8 210	2 157	65 097
5 000 000	366 000	53 780	950	8 210	2 157	431 097	53 780	950	8 210	2 157	65 097
5 200 000	388 000	57 980	950	8 840	2 157	457 927	57 980	950	8 840	2 157	69 927
5 400 000	410 000	57 980	950	8 840	2 157	479 927	57 980	950	8 840	2 157	69 927
5 600 000	432 000	57 980	950	8 840	2 157	501 927	57 980	950	8 840	2 157	69 927
5 800 000	454 000	57 980	950	8 840	2 157	523 927	57 980	950	8 840	2 157	69 927
6 000 000	476 000	57 980	950	8 840	2 157	545 927	57 980	950	8 840	2 157	69 927
6 200 000	498 000	62 180	950	9 470	2 568	573 168	62 180	950	9 470	2 568	75 168
6 400 000	520 000	62 180	950	9 470	2 568	595 168	62 180	950	9 470	2 568	75 168
6 600 000	542 000	62 180	950	9 470	2 568	617 168	62 180	950	9 470	2 568	75 168
6 800 000	564 000	62 180	950	9 470	2 568	639 168	62 180	950	9 470	2 568	75 168
7 000 000	586 000	62 180	950	9 470	2 568	661 168	62 180	950	9 470	2 568	75 168
7 200 000	608 000	66 380	950	10 100	2 568	687 998	66 380	950	10 100	2 568	79 998
7 400 000	630 000	66 380	950	10 100	2 568	709 998	66 380	950	10 100	2 568	79 998
7 600 000	652 000	66 380	950	10 100	2 568	731 998	66 380	950	10 100	2 568	79 998
7 800 000	674 000	66 380	950	10 100	2 568	753 998	66 380	950	10 100	2 568	79 998
8 000 000	696 000	66 380	950	10 100	2 568	775 998	66 380	950	10 100	2 568	79 998
8 200 000	718 000	70 580	950	10 730	3 002	803 262	70 580	950	10 730	3 002	85 262
8 400 000	740 000	70 580	950	10 730	3 002	825 262	70 580	950	10 730	3 002	85 262
8 600 000	762 000	70 580	950	10 730	3 002	847 262	70 580	950	10 730	3 002	85 262
8 800 000	784 000	70 580	950	10 730	3 002	869 262	70 580	950	10 730	3 002	85 262
9 000 000	806 000	70 580	950	10 730	3 002	891 262	70 580	950	10 730	3 002	85 262
9 200 000	828 000	74 780	950	11 360	3 002	918 092	74 780	950	11 360	3 002	90 092
9 400 000	850 000	74 780	950	11 360	3 002	940 092	74 780	950	11 360	3 002	90 092
9 600 000	872 000	74 780	950	11 360	3 002	962 092	74 780	950	11 360	3 002	90 092
9 800 000	894 000	74 780	950	11 360	3 002	984 092	74 780	950	11 360	3 002	90 092
10 000 000	916 000	74 780	950	11 360	3 002	1 006 092	74 780	950	11 360	3 002	90 092
10 200 000	938 000	78 980	950	11 990	3 573	1 033 493	78 980	950	11 990	3 573	95 493
10 400 000	960 000	78 980	950	11 990	3 573	1 055 493	78 980	950	11 990	3 573	95 493
10 600 000	982 000	78 980	950	11 990	3 573	1 077 493	78 980	950	11 990	3 573	95 493
10 800 000	1 004 000	78 980	950	11 990	3 573	1 099 493	78 980	950	11 990	3 573	95 493
11 000 000	1 026 000	78 980	950	11 990	3 573	1 121 493	78 980	950	11 990	3 573	95 493
11 200 000	1 052 000	83 180	950	12 620	3 573	1 152 323	83 180	950	12 620	3 573	100 323
11 400 000	1 078 000	83 180	950	12 620	3 573	1 178 323	83 180	950	12 620	3 573	100 323
11 600 000	1 104 000	83 180	950	12 620	3 573	1 204 323	83 180	950	12 620	3 573	100 323
11 800 000	1 130 000	83 180	950	12 620	3 573	1 230 323	83 180	950	12 620	3 573	100 323
12 000 000	1 156 000	83 180	950	12 620	3 573	1 256 323	83 180	950	12 620	3 573	100 323
12 200 000	1 182 000	87 380	950	13 250	3 573	1 287 153	87 380	950	13 250	3 573	105 153
12 400 000	1 208 000	87 380	950	13 250	3 573	1 313 153	87 380	950	13 250	3 573	105 153
12 600 000	1 234 000	87 380	950	13 250	3 573	1 339 153	87 380	950	13 250	3 573	105 153
12 800 000	1 260 000	87 380	950	13 250	3 573	1 365 153	87 380	950	13 250	3 573	105 153
13 000 000	1 286 000	87 380	950	13 250	3 573	1 391 153	87 380	950	13 250	3 573	105 153
13 200 000	1 312 000	91 580	950	13 880	3 573	1 421 983	91 580	950	13 880	3 573	109 983
13 400 000	1 338 000	91 580	950	13 880	3 573	1 447 983	91 580	950	13 880	3 573	109 983
13 600 000	1 364 000	91 580	950	13 880	3 573	1 473 983	91 580	950	13 880	3 573	109 983
13 800 000	1 390 000	91 580	950	13 880	3 573	1 499 983	91 580	950	13 880	3 573	109 983
14 000 000	1 416 000	91 580	950	13 880	3 573	1 525 983	91 580	950	13 880	3 573	109 983
14 200 000	1 442 000	95 780	950	14 510	3 573	1 556 813	95 780	950	14 510	3 573	114 813
14 400 000	1 468 000	95 780	950	14 510	3 573	1 582 813	95 780	950	14 510	3 573	114 813
14 600 000	1 494 000	95 780	950	14 510	3 573	1 608 813	95 780	950	14 510	3 573	114 813
14 800 000	1 520 000	95 780	950	14 510	3 573	1 634 813	95 780	950	14 510	3 573	114 813
15 000 000	1 546 000	95 780	950	14 510	3 573	1 660 813	95 780	950	14 510	3 573	114 813

CONVEYANCING DEPARTMENT

Updated as at 1 May 2021. E & OE

◇ Marius van Rensburg	082 978 2811	vanrensburg@schindlers.co.za	◇ Heather Hepburn	072 485 7685	heather@schindlers.co.za
◇ Celeste Kearthland-McLean	083 280 5935	kearthland-mclean@schindlers.co.za	◇ Nina Valetta	078 099 9496	nina@schindlers.co.za
◇ Mark Blanckenberg	083 629 2429	blanckenberg@schindlers.co.za	◇ Azhar Peer	083 775 0332	azhar@schindlers.co.za
◇ Donald Wright	083 528 1679	wrightd@schindlers.co.za			