

SCHINDLERS

attorneys - conveyancers - notaries

TRANSFER COSTS						BOND COSTS					
PURCHASE PRICE BOND AMOUNT	TRANSFER DUTY	CONV FEES	POSTS PETTIES	VAT	DEEDS OFFICE	TOTAL	CONV FEES	POSTS PETTIES	VAT	DEEDS OFFICE	TOTAL
100 000	-	5 200	950	923	90	7 163	5 200	950	923	438	7 511
150 000	-	6 000	950	1 043	90	8 083	6 000	950	1 043	438	8 431
200 000	-	6 800	950	1 163	90	9 003	6 800	950	1 163	567	9 480
250 000	-	7 600	950	1 283	567	10 400	7 600	950	1 283	567	10 400
300 000	-	8 400	950	1 403	567	11 320	8 400	950	1 403	567	11 320
350 000	-	9 200	950	1 523	707	12 380	9 200	950	1 523	707	12 380
400 000	-	10 000	950	1 643	707	13 300	10 000	950	1 643	707	13 300
450 000	-	10 800	950	1 763	707	14 220	10 800	950	1 763	707	14 220
500 000	-	11 600	950	1 883	707	15 140	11 600	950	1 883	707	15 140
550 000	-	13 200	950	2 123	707	16 980	13 200	950	2 123	707	16 980
600 000	-	13 200	950	2 123	707	16 980	13 200	950	2 123	707	16 980
650 000	-	14 800	950	2 363	995	19 108	14 800	950	2 363	995	19 108
700 000	-	14 800	950	2 363	995	19 108	14 800	950	2 363	995	19 108
750 000	-	16 400	950	2 603	995	20 948	16 400	950	2 603	995	20 948
800 000	-	16 400	950	2 603	995	20 948	16 400	950	2 603	995	20 948
850 000	-	18 000	950	2 843	1 142	22 935	18 000	950	2 843	1 142	22 935
900 000	-	18 000	950	2 843	1 142	22 935	18 000	950	2 843	1 142	22 935
950 000	-	19 600	950	3 083	1 142	24 775	19 600	950	3 083	1 142	24 775
1 000 000	-	19 600	950	3 083	1 142	24 775	19 600	950	3 083	1 142	24 775
1 050 000	1 500	21 200	950	3 323	1 283	28 256	21 200	950	3 323	1 283	26 756
1 100 000	3 000	21 200	950	3 323	1 283	29 756	21 200	950	3 323	1 283	26 756
1 150 000	4 500	21 200	950	3 323	1 283	31 256	21 200	950	3 323	1 283	26 756
1 200 000	6 000	21 200	950	3 323	1 283	32 756	21 200	950	3 323	1 283	26 756
1 250 000	7 500	22 800	950	3 563	1 283	36 096	22 800	950	3 563	1 283	28 596
1 300 000	9 000	22 800	950	3 563	1 283	37 596	22 800	950	3 563	1 283	28 596
1 350 000	10 500	22 800	950	3 563	1 283	39 096	22 800	950	3 563	1 283	28 596
1 400 000	12 750	22 800	950	3 563	1 283	41 346	22 800	950	3 563	1 283	28 596
1 450 000	15 750	24 400	950	3 803	1 283	46 186	24 400	950	3 803	1 283	30 436
1 500 000	18 750	24 400	950	3 803	1 283	49 186	24 400	950	3 803	1 283	30 436
1 550 000	21 750	24 400	950	3 803	1 283	52 186	24 400	950	3 803	1 283	30 436
1 600 000	24 750	24 400	950	3 803	1 283	55 186	24 400	950	3 803	1 283	30 436
1 650 000	27 750	26 000	950	4 043	1 283	60 026	26 000	950	4 043	1 283	32 276
1 700 000	30 750	26 000	950	4 043	1 283	63 026	26 000	950	4 043	1 283	32 276
1 750 000	33 750	26 000	950	4 043	1 283	66 026	26 000	950	4 043	1 283	32 276
1 800 000	36 750	26 000	950	4 043	1 283	69 026	26 000	950	4 043	1 283	32 276
1 850 000	39 750	27 600	950	4 283	1 283	73 866	27 600	950	4 283	1 283	34 116
1 900 000	42 750	27 600	950	4 283	1 283	76 866	27 600	950	4 283	1 283	34 116
1 950 000	46 250	27 600	950	4 283	1 283	80 366	27 600	950	4 283	1 283	34 116
2 000 000	50 250	27 600	950	4 283	1 283	84 366	27 600	950	4 283	1 283	34 116
2 050 000	54 250	29 200	950	4 523	1 778	90 701	29 200	950	4 523	1 778	36 451
2 100 000	58 250	29 200	950	4 523	1 778	94 701	29 200	950	4 523	1 778	36 451
2 150 000	62 250	29 200	950	4 523	1 778	98 701	29 200	950	4 523	1 778	36 451
2 200 000	66 250	29 200	950	4 523	1 778	102 701	29 200	950	4 523	1 778	36 451
2 250 000	70 250	30 800	950	4 763	1 778	108 541	30 800	950	4 763	1 778	38 291
2 300 000	74 250	30 800	950	4 763	1 778	112 541	30 800	950	4 763	1 778	38 291
2 350 000	78 250	30 800	950	4 763	1 778	116 541	30 800	950	4 763	1 778	38 291
2 400 000	82 250	30 800	950	4 763	1 778	120 541	30 800	950	4 763	1 778	38 291
2 450 000	86 250	32 400	950	5 003	1 778	126 381	32 400	950	5 003	1 778	40 131
2 500 000	91 000	32 400	950	5 003	1 778	131 131	32 400	950	5 003	1 778	40 131
2 550 000	96 500	32 400	950	5 003	1 778	136 631	32 400	950	5 003	1 778	40 131
2 600 000	102 000	32 400	950	5 003	1 778	142 131	32 400	950	5 003	1 778	40 131
2 650 000	107 500	34 000	950	5 243	1 778	149 471	34 000	950	5 243	1 778	41 971
2 700 000	113 000	34 000	950	5 243	1 778	154 971	34 000	950	5 243	1 778	41 971
2 750 000	118 500	34 000	950	5 243	1 778	160 471	34 000	950	5 243	1 778	41 971
2 800 000	124 000	34 000	950	5 243	1 778	165 971	34 000	950	5 243	1 778	41 971
2 850 000	129 500	35 600	950	5 483	1 778	173 311	35 600	950	5 483	1 778	43 811
2 900 000	135 000	35 600	950	5 483	1 778	178 811	35 600	950	5 483	1 778	43 811
2 950 000	140 500	35 600	950	5 483	1 778	184 311	35 600	950	5 483	1 778	43 811
3 000 000	146 000	35 600	950	5 483	1 778	189 811	35 600	950	5 483	1 778	43 811
3 050 000	151 500	37 200	950	5 723	1 778	197 151	37 200	950	5 723	1 778	45 651
3 100 000	157 000	37 200	950	5 723	1 778	202 651	37 200	950	5 723	1 778	45 651
3 150 000	162 500	37 200	950	5 723	1 778	208 151	37 200	950	5 723	1 778	45 651
3 200 000	168 000	37 200	950	5 723	1 778	213 651	37 200	950	5 723	1 778	45 651
3 250 000	173 500	38 800	950	5 963	1 778	220 991	38 800	950	5 963	1 778	47 491
3 300 000	179 000	38 800	950	5 963	1 778	226 491	38 800	950	5 963	1 778	47 491
3 350 000	184 500	38 800	950	5 963	1 778	231 991	38 800	950	5 963	1 778	47 491
3 400 000	190 000	38 800	950	5 963	1 778	237 491	38 800	950	5 963	1 778	47 491

COSTS EXCLUDES

- ◆ Deeds Office Search Fees / FICA / Transfer Duty Fee / Electronic Document Generation Charge of **R1 055.00 excl VAT**
- ◆ Pro-Rata Share of Levies / Levy Clearance Certificate Costs
- ◆ Bank Standard Initiation Fee to a maximum of **R5 250.00 excl VAT**

ADDRESS DETAILS

- ◆ **MELROSE ARCH OFFICE** : Second Floor, 3 Melrose Boulevard, Melrose Arch
- ◆ **SOUTH OFFICE** : West Wing Washington House, Aspen Business Park, 1 Madison Avenue, Aspen Lakes
- ◆ **WEST OFFICE** : 1st Floor, Eagle Canyon Office Park, Christiaan De Wet Street, Honeydew

SCHINDLERS

attorneys - conveyancers - notaries

TRANSFER COSTS						BOND COSTS					
PURCHASE PRICE BOND AMOUNT	TRANSFER DUTY	CONV FEES	POSTS PETTIES	VAT	DEEDS OFFICE	TOTAL	CONV FEES	POSTS PETTIES	VAT	DEEDS OFFICE	TOTAL
3 500 000	201 000	40 400	950	6 203	1 778	250 331	40 400	950	6 203	1 778	49 331
3 600 000	212 000	40 400	950	6 203	1 778	261 331	40 400	950	6 203	1 778	49 331
3 700 000	223 000	42 000	950	6 443	1 778	274 171	42 000	950	6 443	1 778	51 171
3 800 000	234 000	42 000	950	6 443	1 778	285 171	42 000	950	6 443	1 778	51 171
3 900 000	245 000	43 600	950	6 683	1 778	298 011	43 600	950	6 683	1 778	53 011
4 000 000	256 000	43 600	950	6 683	1 778	309 011	43 600	950	6 683	1 778	53 011
4 100 000	267 000	45 200	950	6 923	2 157	322 230	45 200	950	6 923	2 157	55 230
4 200 000	278 000	45 200	950	6 923	2 157	333 230	45 200	950	6 923	2 157	55 230
4 300 000	289 000	46 800	950	7 163	2 157	346 070	46 800	950	7 163	2 157	57 070
4 400 000	300 000	46 800	950	7 163	2 157	357 070	46 800	950	7 163	2 157	57 070
4 500 000	311 000	48 400	950	7 403	2 157	369 910	48 400	950	7 403	2 157	58 910
4 600 000	322 000	48 400	950	7 403	2 157	380 910	48 400	950	7 403	2 157	58 910
4 700 000	333 000	50 000	950	7 643	2 157	393 750	50 000	950	7 643	2 157	60 750
4 800 000	344 000	50 000	950	7 643	2 157	404 750	50 000	950	7 643	2 157	60 750
4 900 000	355 000	51 600	950	7 883	2 157	417 590	51 600	950	7 883	2 157	62 590
5 000 000	366 000	51 600	950	7 883	2 157	428 590	51 600	950	7 883	2 157	62 590
5 200 000	388 000	53 600	950	8 183	2 157	452 890	53 600	950	8 183	2 157	64 890
5 400 000	410 000	53 600	950	8 183	2 157	474 890	53 600	950	8 183	2 157	64 890
5 600 000	432 000	55 600	950	8 483	2 157	499 190	55 600	950	8 483	2 157	67 190
5 800 000	454 000	55 600	950	8 483	2 157	521 190	55 600	950	8 483	2 157	67 190
6 000 000	476 000	55 600	950	8 483	2 157	543 190	55 600	950	8 483	2 157	67 190
6 200 000	498 000	57 600	950	8 783	2 568	567 901	57 600	950	8 783	2 568	69 901
6 400 000	520 000	57 600	950	8 783	2 568	589 901	57 600	950	8 783	2 568	69 901
6 600 000	542 000	59 600	950	9 083	2 568	614 201	59 600	950	9 083	2 568	72 201
6 800 000	564 000	59 600	950	9 083	2 568	636 201	59 600	950	9 083	2 568	72 201
7 000 000	586 000	59 600	950	9 083	2 568	658 201	59 600	950	9 083	2 568	72 201
7 200 000	608 000	61 600	950	9 383	2 568	682 501	61 600	950	9 383	2 568	74 501
7 400 000	630 000	61 600	950	9 383	2 568	704 501	61 600	950	9 383	2 568	74 501
7 600 000	652 000	63 600	950	9 683	2 568	728 801	63 600	950	9 683	2 568	76 801
7 800 000	674 000	63 600	950	9 683	2 568	750 801	63 600	950	9 683	2 568	76 801
8 000 000	696 000	63 600	950	9 683	2 568	772 801	63 600	950	9 683	2 568	76 801
8 200 000	718 000	65 600	950	9 983	3 002	797 535	65 600	950	9 983	3 002	79 535
8 400 000	740 000	65 600	950	9 983	3 002	819 535	65 600	950	9 983	3 002	79 535
8 600 000	762 000	67 600	950	10 283	3 002	843 835	67 600	950	10 283	3 002	81 835
8 800 000	784 000	67 600	950	10 283	3 002	865 835	67 600	950	10 283	3 002	81 835
9 000 000	806 000	67 600	950	10 283	3 002	887 835	67 600	950	10 283	3 002	81 835
9 200 000	828 000	69 600	950	10 583	3 002	912 135	69 600	950	10 583	3 002	84 135
9 400 000	850 000	69 600	950	10 583	3 002	934 135	69 600	950	10 583	3 002	84 135
9 600 000	872 000	71 600	950	10 883	3 002	958 435	71 600	950	10 883	3 002	86 435
9 800 000	894 000	71 600	950	10 883	3 002	980 435	71 600	950	10 883	3 002	86 435
10 000 000	916 000	71 600	950	10 883	3 002	1 002 435	71 600	950	10 883	3 002	86 435
10 200 000	938 000	73 600	950	11 183	3 573	1 027 306	73 600	950	11 183	3 573	89 306
10 400 000	960 000	73 600	950	11 183	3 573	1 049 306	73 600	950	11 183	3 573	89 306
10 600 000	982 000	75 600	950	11 483	3 573	1 073 606	75 600	950	11 483	3 573	91 606
10 800 000	1 004 000	75 600	950	11 483	3 573	1 095 606	75 600	950	11 483	3 573	91 606
11 000 000	1 026 000	75 600	950	11 483	3 573	1 117 606	75 600	950	11 483	3 573	91 606
11 200 000	1 052 000	77 600	950	11 783	3 573	1 145 906	77 600	950	11 783	3 573	93 906
11 400 000	1 078 000	77 600	950	11 783	3 573	1 171 906	77 600	950	11 783	3 573	93 906
11 600 000	1 104 000	79 600	950	12 083	3 573	1 200 206	79 600	950	12 083	3 573	96 206
11 800 000	1 130 000	79 600	950	12 083	3 573	1 226 206	79 600	950	12 083	3 573	96 206
12 000 000	1 156 000	79 600	950	12 083	3 573	1 252 206	79 600	950	12 083	3 573	96 206
12 200 000	1 182 000	81 600	950	12 383	3 573	1 280 506	81 600	950	12 383	3 573	98 506
12 400 000	1 208 000	81 600	950	12 383	3 573	1 306 506	81 600	950	12 383	3 573	98 506
12 600 000	1 234 000	83 600	950	12 683	3 573	1 334 806	83 600	950	12 683	3 573	100 806
12 800 000	1 260 000	83 600	950	12 683	3 573	1 360 806	83 600	950	12 683	3 573	100 806
13 000 000	1 286 000	83 600	950	12 683	3 573	1 386 806	83 600	950	12 683	3 573	100 806
13 200 000	1 312 000	85 600	950	12 983	3 573	1 415 106	85 600	950	12 983	3 573	103 106
13 400 000	1 338 000	85 600	950	12 983	3 573	1 441 106	85 600	950	12 983	3 573	103 106
13 600 000	1 364 000	87 600	950	13 283	3 573	1 469 406	87 600	950	13 283	3 573	105 406
13 800 000	1 390 000	87 600	950	13 283	3 573	1 495 406	87 600	950	13 283	3 573	105 406
14 000 000	1 416 000	87 600	950	13 283	3 573	1 521 406	87 600	950	13 283	3 573	105 406
14 200 000	1 442 000	89 600	950	13 583	3 573	1 549 706	89 600	950	13 583	3 573	107 706
14 400 000	1 468 000	89 600	950	13 583	3 573	1 575 706	89 600	950	13 583	3 573	107 706
14 600 000	1 494 000	91 600	950	13 883	3 573	1 604 006	91 600	950	13 883	3 573	110 006
14 800 000	1 520 000	91 600	950	13 883	3 573	1 630 006	91 600	950	13 883	3 573	110 006
15 000 000	1 546 000	91 600	950	13 883	3 573	1 656 006	91 600	950	13 883	3 573	110 006

CONVEYANCERS

Updated as at 1 April 2021. E & OE

◇ Marius van Rensburg	082 978 2811	vanrensburg@schindlers.co.za	◇ Heather Hepburn	072 485 7685	heather@schindlers.co.za
◇ Celeste Kearthland-McLean	083 280 5935	kearthland-mclean@schindlers.co.za	◇ Nina Valetta	078 099 9496	nina@schindlers.co.za
◇ Mark Blanckenberg	083 629 2429	blanckenberg@schindlers.co.za	◇ Azhar Peer	083 775 0332	azhar@schindlers.co.za
◇ Donald Wright	083 528 1679	wrightd@schindlers.co.za			